

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома

« 26 » сентября 2025 г.
дата

г. Тюмень
местонахождение

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0381-ОД от « 17 » сентября 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Начальник отдела по СК и Н МКУ «СТК» Никитенко А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.

Главный специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Главный инженер ООО «УК «Юг» Жук В.В.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников, при
отсутствии принятого решения - представитель
ОМС)

фамилия, имя, отчество

От организации-подрядчика
представитель

Генеральный директор ООО «СтройТехПроект» Кубасов Д.В.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту подвала многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 38

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «СтройТехПроект»

наименование организации

в соответствии с договором 30П/25 от 18.04.2025 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «СтройТехПроект»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

18.04.2025
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.09.2025
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

26.09.25
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту подвала многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 38

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту подвала многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 38

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

Члены комиссии

подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись

расшифровка подписи
Богатов А.Р.
расшифровка подписи
Суряева И.Е.
расшифровка подписи
Касьянов А.М.
расшифровка подписи
Мухоморов
расшифровка подписи
Кубасов Д.В.
расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился

Заказчик - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехПроект»
625001, Тюменская область, город Тюмень, ул. Флотская, дом 32, корпус 1, этаж 0, офис 1

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д.38
(Ремонт подвала)

Форма по ОКУД по ОКПО	Код	0322001
	по ОКПО	
по ОКПО	по ОКПО	
	по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	номер	30П/25
	дата	18.04.2025г.
Договор подряда (контракт)	Вид операции	
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления
1	26.09.2025

Отчетный период	
с	по
04.06.2025	26.09.2025

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат,		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		477 530,92	477 530,92	477 530,92
1	ремонт подвала		477 530,92	477 530,92	477 530,92
	Итого				477 530,92
	Снижение по договору - 3,000000045%				14 325,93
	Всего с учетом снижения				463 204,99
	Сумма НДС 7%				32 424,35
	Всего с учетом НДС				495 629,34

Сумма начисленной неустойки, руб. 16 203,28

Основание
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 479 426,08

Заказчик :
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании приказа № 0343-ОД от 12.12.2024 г.)

О.М. Буй

Подрядчик :
Генеральный директор ООО «СтройТехПроект»

Д. В. Кубасов



Заказчик	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области", 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10	Форма по ОКУД	Код 0322005
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «СтройГепПроект», 625001, Тюменская область, город Тюмень, ул. Флотская, дом 32, корпус 1, этаж 0, офис 1 (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКТО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 38 (Ремонт подвала) (наименование, адрес)		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 38 (наименование)	Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер 30П/25
			Дата 18.04.2025г.
		Вид операции	

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

495 629,34 py5

1	1	ГЭСН09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	М2	3,8464	1	3,8464
421/пр.	2020	прил	Производство работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОШ=1,35; ЗМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35				
10_г.1_п.7_г.р.3			Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОШ=0,7; ЗМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7				
571/пр.	2022	л.83	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОШ=0,7; ЗМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7				
Т_2_стр.4_стр.3			Итого прямые затраты				
			ФОТ				5 623,6
Пр/812-008-0-1			НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7
Приказ № 812/пр			от 21.12.2020 п.25				4 327,9
Пр/774-009-0			СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7
Приказ № 774/пр			от 11.12.2020 п.16				2 725,0
			Всего по позиции				3 295,71
			Демонтаж стяжки пола				12 676,6
2	2	ГЭСН68-02-004-05	Разборка покрытий и оснований: цементно-бетонных	100 м3	0,0002587	1	0,0002587
421/пр.	2020	прил	Производство работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОШ=1,35; ЗМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35				
10_г.1_п.7_г.р.3			Итого прямые затраты				17,2
			ФОТ				10,5
Пр/812-102-0-1			НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	102		10,7

421/пр_2020_л.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР,ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.;
_л.6 ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25
421/пр_2020_л.при Производство работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЗМ=1,35 к раск.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35
_л.10_т.1_л.7_лр.3

Итого прямые затраты

ФОТ

Пр/812-010-0-1, НР Деревянные конструкции

Приказ № 812/пр
от 21.12.2020 л.25

Пр/774-010-0, СП Деревянные конструкции

Приказ № 774/пр
от 11.12.2020 л.16

Всего по позиции

7 7 ФОБЦ-11.3.02.02-
0011 Блок оконный из ПВХ-профиля, одностворчатый, с
двухкамерным стеклопакетом толщиной 32 мм, с
поворотно-откидной створкой, площадь до 0,5 м2

Всего по позиции

Итого прямые затраты на строительной площадке

8 ГЭСН09-04-016- Установка решеток на окна массой: до 25 кг/м2

421/пр_2020_л.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.;
_л.6 ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25
421/пр_2020_л.при Производство работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЗМ=1,35 к раск.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35
_л.10_т.1_л.7_лр.3

Итого прямые затраты

ФОТ

Пр/812-009-0-1, НР Строительные металлические конструкции

Приказ № 812/пр
от 21.12.2020 л.25

Пр/774-009-0, СП Строительные металлические конструкции

Приказ № 774/пр
от 11.12.2020 л.16

Всего по позиции

9 9 ФОБЦ-08.4.03.02-
0002 Сталь арматурная горячекатаная гладкая, класс А-1,
диаметр 6-22 мм

Всего по позиции

10 10 ФОБЦ-07.2.07.12-
0001 Металлоконструкции вспомогательного назначения с
ребрами жесткости толстостеной стали или
профильного проката, с отверстиями и без

Всего по позиции

11 11 ФОБЦ-01.7.15.01-
1475 Анкер-шпильки стальные оцинкованные
фрнкционные распорные для бетона с трещинами,
наружная резьба М8, длина 95 мм

Всего по позиции

12 12 ГЭСН13-03-004-
26 Окраска металлических ограждающих поверхностей:
эмалью ПФ-115

421/пр_2020_л.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.;
_л.6 ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25
421/пр_2020_л.при Производство работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЗМ=1,35 к раск.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35
_л.10_т.1_л.7_лр.3

Итого прямые затраты

ФОТ

Пр/812-013-0-1, НР Защита строительных конструкций и оборудования от

Приказ № 812/пр
от 21.12.2020 л.25

Пр/774-013-0, СП Защита строительных конструкций и оборудования от

Приказ № 774/пр
от 11.12.2020 л.16

Всего по позиции

13 13 ГЭСН10-01-066-
Установка и крепление наливников

Всего по позиции

100 м

0,2522

1

0,2522

5 114,83

334,51

6 880,11

4 751,69

4 618,64

2 221,42

13 720,17

37 509,17

466 672,45

12 758,22

1,48

8 620,42

37 509,17

37 509,17

8 392,74

5 806,42

4 859,97

3 059,98

1440 869,52

56 095,60

-123,42

-123,42

105 278,81

1,29

135 809,66

15 726,76

15 726,76

856,93

1,41

1 208,27

5 799,70

5 799,70

0,0654

1

0,0654

94

0,9

84,6

90,89

46,58

46,58

51

0,85

43,35

43,35

0,85

43,35

43,35

43,35

43,35

43,35

43,35

43,35

43,35

43,35

43,35

43,35

										Итого прямые затраты	2 051,18						
										ФОТ	2 051,18						
Пр/812-001.2-1, НР Земельные работы, выполняемые ручным способом										%	89	0,9	80,1	2 051,18			
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25														1 643,00			
Пр/774-001.2, СП Земельные работы, выполняемые ручным способом										%	40	0,85	34	697,40			
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16																	
Всего по позиции										100 м2	0,5291	1	0,5291	166 001,89	4 391,58		
16	ГЭСН08-01-007-01 Устройство проектной гидроизоляции фундаментов рулонными материалами в один слой насухо																
421/пр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.;																	
_п.6 ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25																	
421/пр_2020_прил Производство работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЗМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35																	
_10_т_1_п_7_пр.3																	
Итого прямые затраты														1 160,91			
ФОТ														1 160,35			
Пр/812-008-0-1, НР Конструкции из кирпича и блоков										%	110	0,9	99	1 148,75			
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25																	
Пр/774-008.0, СП Конструкции из кирпича и блоков										%	69	0,85	58,65	680,55			
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16																	
Всего по позиции														2 990,21			
17	ФСБЦ-1.7.07.12- Пленка полистироловая, толщина 0,2-0,5 мм										м2	58,201	1	58,201	14,89	1,28	5 651,50
Всего по позиции														1 109,31	1 109,31		
18	ГЭСН46-08-022-05 Гидроизоляция набухающей самоклеящейся лентой: горизонтальных швов										100 м	0,6	1	0,6			2 036,59
421/пр_2020_прил Производство работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЗМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35																	
_10_т_1_п_7_пр.3																	
Итого прямые затраты														2 036,59			
ФОТ														1 583,41			
Пр/812-040-1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций; возведение отдельных конструктивных элементов										%	103		103	1 630,91			
Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций; возведение отдельных конструктивных элементов										%	59		59	934,21			
Всего по позиции														7 669,52	4 601,71		
19	ТЦ.01.7.06.09_66 Лента кровочная демферная для пола шириной 100 мм, длина 20 м										м	61,08	1	61,08			42,70
_663307538374.3																	
0.06.2025_01_6.1																	
Счет-фактура №102 от																	
Всего по позиции														2 608,12	2 608,12		
20	ГЭСН06-03-004-14 Армирование подстилающих слоев и набетонки										т	0,071958	1	0,071958			876,04
421/пр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.;																	
_п.6 ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25																	
421/пр_2020_прил Производство работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЗМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35																	
_10_т_1_п_7_пр.3																	
Итого прямые затраты														646,32			
ФОТ														593,32			
Пр/612-006-0-1, НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции										%	102	0,9	91,8				
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25																	
Пр/774-006.0, СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции										%	58	0,85	49,3	318,64			
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16																	
Всего по позиции														24 847,53	1 788,00		

[illegible]

	При774-040.1 СЛ Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59	59	-35,64
34	ТЦ_04.3.02.04_66 КТрон-3 Т500 / мешок 25 кг (гидропротный ремонтный состав)	кг	59,17275	1	59,17275
34	_663307538374.3 Счет-фактура №102 от 0.06.2025_01_1.1				8 203,16
	Всего по позиции				81,19
					4 804,24
					-165,96
35	ФРСБД-14.3.01.03- Состав грунтовоочный глубокого проникновения	кг	0,6069	1	0,6069
0001					65,84
					1,26
	Всего по позиции				82,96
					50,35
	Итого по разделу 4 Ремонт приямка :				7 525,10
	Всего прямые затраты (справочно) в том числе:				771,59
	Оплата труда рабочих				24,48
	Эксплуатация машин				27,57
	Оплата труда машинистов (Отм)				6 701,46
	Материалы				8 780,62
	Строительные работы				8 678,36
	Строительные работы в том числе:				722,19
	оплата труда эксплуатация машин и механизмов				24,48
	оплата труда машинистов (Отм)				27,57
	материалы				6 701,46
	накладные расходы сметная прибыль				767,56
	Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ в том числе:				435,10
	оплата труда накладные расходы сметная прибыль				102,26
	Всего ФОТ (справочно)				49,40
	Всего накладные расходы (справочно)				36,06
	Всего сметная прибыль (справочно)				16,80
	Всего по разделу 4 Ремонт приямка справочно:				799,16
	Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН				803,62
	Затраты труда рабочих				451,90
	Затраты труда машинистов				8 780,62
					6 466,16
					1,5913924
					0,0535731
Раздел 5. Дзери					
36	ГЭСНО9-04-012- Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	m2	3,0465	1	3,0465
01	421нр_2020 п.58 При применении сметных норм, введенных в сборники ГЭСН (ФЕР,ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; _п.б ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421нр_2020 при Производство работ осуществляется в помещениях и иных опрениченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЗМ=1,35 к раск.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35 .10_т_1_п_7-р_3				8 605,29
	Итого прямые затраты				6 528,65
	ФОТ				5 464,48
	Приказ № 612/нр				3 440,60
	от 21.12.2020 п.25				
	Приказ № 774/нр				
	от 11.12.2020 п.16				
	Всего по позиции				5 747,70
					17 510,37

материалы	293 867,56
накладные расходы	52 884,73
сметная прибыль	29 993,73
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ в том числе:	12 297,64
оплата труда	5 626,71
эксплуатация машин и механизмов	2,86
оплата труда машинистов (ОТМ)	367,82
накладные расходы	4 308,95
сметная прибыль	1 991,30
Монтажные работы	9 080,23
в том числе:	
Материалы	
Всего	9 080,23
Всего ФОТ (справочно)	459 827,32
Всего накладные расходы (справочно)	63 439,43
Всего сметная прибыль (справочно)	57 193,68
Компенсация НДС при УСН (79437,75+9080,23)*0,2	31 985,03
Всего	17 703,60
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором -3,000000045%	477 530,92
Всего	14 325,93
НДС 7%	463 204,99
ВСЕГО по акту	32 424,35
справочно:	495 629,34
Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН	
Затраты труда рабочих	
Затраты труда машинистов	214 149,81

СДАЛ:

Подразчик:

Общество с ограниченной ответственностью "СтройТекПроект"
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расчетами проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

124.4434351
6.5570116

Д.В. Кудасова
К.Ф. Ефремов

Ю.В. Минусова

Н.И. Кузнецова

И.И. Кузнецова



37	37	ТЛ 07.1.01.03_66 Дверь металлическая ДММ 840х1220 мм RAL7035, _663307538374_3 сталь, 1,5 мм в комплекте: замок, ручка, напичник, 0,06.2025_01_2,1	шт	1	1	1	25 459,20	25 459,20
		Счет-фактура №102 от						
38	38	ТЛ 07.1.01.03_66 Дверь металлическая ДММ 880х1200 мм RAL7035, _663307538374_3 сталь, 1,5 мм в комплекте: замок, ручка, напичник, 0,06.2025_01_3,1	шт	1	1	1	25 459,20	25 459,20
		Счет-фактура №102 от						
		Всего по позиции					25 459,20	25 459,20
39	39	ТЛ 07.1.01.03_66 Дверь металлическая ДММ 870х1100 мм RAL7035, _663307538374_3 сталь, 1,5 мм в комплекте: замок, ручка, напичник, 0,06.2025_01_4,1	шт	1	1	1	25 459,20	25 459,20
		Счет-фактура №102 от						
		Всего по позиции					25 459,20	25 459,20
		Итого по разделу 5 Двери :						
		Всего прямые затраты (справочно) в том числе:					84 982,89	
		Оплата труда рабочих					6 082,41	
		Эксплуатация машин					607,26	
		Оплата труда машинистов (ОТМ)					446,24	
		Материалы					77 846,98	
		Строительные работы в том числе:					93 887,97	
		оплата труда эксплуатация машин и механизмов					6 082,41	
		оплата труда машинистов (ОТМ)					607,26	
		Материалы					446,24	
		накладные расходы сметная прибыль					77 846,98	
		Всего ФОТ (справочно)					5 464,48	
		Всего накладные расходы (справочно)					3 440,60	
		Всего сметная прибыль (справочно)					6 528,65	
		Всего по разделу 5 Двери справочно:					5 464,48	
		Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН					3 440,60	
		Затраты труда рабочих					93 887,97	
		Затраты труда машинистов					76 377,60	
							10,9674	
							0,828648	
Раздел 6. Решетки на Двери								
40	40	ГЭСН09-06-001-02 Монтаж: лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали	т	0,06686	1	0,06686		
		421/пр. 2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25						
		421/пр. 2020_прил Производств работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОСП=1,35; ЗМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35						
		10_г.1_п.7_г.3						
		Итого прямые затраты					2 422,73	
		ФОТ					2 295,30	
		Пр/612-009-0-1, НР Строительные металлические конструкции	%	93		0,9	83,7	
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25					1 887,69	
		Пр/774-009-0, СП Строительные металлические конструкции	%	62		0,85	52,7	
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16					1 188,54	
		Всего по позиции					82 245,39	5 498,36

29	29	ГЭСН11-01-011-02 Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01	100 м2	0,0065	1	0,0065			
		421/пр. 2020 п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; _лт.б ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
		421/пр. 2020 при Производстве работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЗМ=1,35 к раск.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35 _10_г_1_п_7_г_р_3 50мм-20мм=30мм/5мм=6 ПЗ=4 (ОЗП=4; ЗМ=4 к раск.; ЗПМ=4; МАТ=4 к раск.; ТЗ=4; ТЗМ=4)							
		Итого прямые затраты						13,46	
		ФОТ						11,83	
		Пр/812-010-1, НР Полы	%	112	0,9		100,8	11,92	
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25							
		Пр/774-0110, СП Полы	%	65	0,85		55,25	6,54	
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16							
		Всего по позиции						31,91	
30	30	ГЭСН85-01-012- Приготовление растворов вручную: цементных	м3	0,02652	1	0,02652		4 909,23	
		421/пр. 2020 при Производстве работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЗМ=1,35 к раск.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35 _10_г_1_п_7_г_р_3							
		Итого прямые затраты						49,40	
		ФОТ						49,40	
		Пр/812-108-0-1 НР Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	73			73	36,06	
		Пр/774-108.0 СП Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	34			34	16,80	
		Всего по позиции						102,26	
31	31	ТЛ 04.3.02.13.66 Стяжка пола Веггаф Пакки М-200 30 кг	кг	52	1	52		3 855,96	
		_663307538374,3 0,06.2023_01_8-1 Счет-фактура №102 от						31,96	
		Всего по позиции						1 661,92	
32	32	ГЭСН46-08-004-02 Нанесение безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа вручную в один слой, толщина слоя 20 мм, на поверхности бетонных и железобетонных конструкций: вертикальные	100 м2	0,02023	1	0,02023		1 661,92	
		421/пр. 2020 при Производстве работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЗМ=1,35 к раск.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35 _10_г_1_п_7_г_р_3							
		Итого прямые затраты						656,83	
		ФОТ						629,58	
		Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103			103	648,47	
		Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59			59	371,45	
		Всего по позиции						82 864,33	
33	33	ГЭСН46-08-004-08 На каждые 5 мм изменения толщины слоя добавлять (уменьшать) к нормам: 46-08-004-02, 46-08-004-05	100 м2	-0,02023	1	-0,02023		1 676,75	
		421/пр. 2020 при Производстве работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЗМ=1,35 к раск.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35 _10_г_1_п_7_г_р_3							
		Итого прямые затраты						-67,55	
		ФОТ						-60,74	
		Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103			103	-62,56	

Пр774-102.0 С1 Благостройство (ремонтно-строительные)		%	54	54	5,71	130 228,06
Всего по позиции						33,69
Итого по разделу 1 Демонтажные работы :						
Всего прямые затраты (справочно)						5 640,83
в том числе:						
Оплата труда рабочих						4 845,89
Эксплуатация машин						459,46
Оплата труда машинистов (ОТМ)						335,48
Строительные работы						12 710,29
в том числе:						
оплата труда						4 845,89
эксплуатация машин и механизмов						459,46
оплата труда машинистов (ОТМ)						335,48
накладные расходы						4 338,74
сметная прибыль						5 181,37
Всего ФОТ (справочно)						4 338,74
Всего накладные расходы (справочно)						2 730,72
Всего сметная прибыль (справочно)						2 730,72
Всего по разделу 1 Демонтажные работы						12 710,29
справочно:						
Затраты труда рабочих						8,7409228
Затраты труда машинистов						0,6216716
Раздел 2. Окна (продухи в подвал)						
3 ГЭСН4-087-0-1		М2	8,0015	1	8,0015	
03						
Восстановление разрушенной части поверхности						
толщиной слоя 10 мм бетонных и железобетонных						
конструкций						
421лр_2020_лрпм						
Проведение работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЭП=1,35; ЗМ=1,35 к раск.; ЗТМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35						
.10_т_1_л7_лр-3						
Итого прямые затраты						
ФОТ						
Пр812-087-0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)		%	92	92	10 832,89	
Пр774-087-0 С1 Стены (ремонтно-строительные)		%	52	52	10 630,84	
Всего по позиции		3 267,02				
4 ГЭСН4-08-003-		М3	0,16003	1	0,16003	26 141,10
02						
Приготовление безусадочных, быстротвердеющих						
составов тиксотропного типа однокомпонентных:						
механизированным способом						
421лр_2020_лрпм						
Проведение работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЭП=1,35; ЗМ=1,35 к раск.; ЗТМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35						
.10_т_1_л7_лр-3						
Итого прямые затраты						
ФОТ						
Пр812-108-0-1, НР Изготовление в построечных условиях материалов,		%	73	0,9	65,7	921,37
Приказ № 812лр						
от 21.12.2020 л.25						
Пр774-108-0, С1 Изготовление в построечных условиях материалов,		%	34	0,85	28,9	265,45
Приказ № 774лр						
полуфабрикатов, металлических заготовок						
от 11.12.2020 л.16						
Всего по позиции		11 187,15				
5 ТЛ 04.3.02.04_66		кг	312,0585	1	312,0585	1 790,28
КТрон-3 Т500 / мешок 25 кг (тиксотропный ремонтный						
состав)						
_663307538374_3						
0,06.2025_01_1.1						
Счет-фактура						
№102 от						
Всего по позиции		81,19				
6 ГЭСН10-01-034-		100 м2	0,0294	1	0,0294	25 336,03
03						
Установка в жилых и общественных зданиях оконных						
блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных,						
поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2						
одностворчатых						